

Ogłoszenie nr 500124338-N-2018 z dnia 04-06-2018 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasza": Termomodernizacja budynku mieszkalnego usytuowanego w Sosnowcu przy ulicy Mościckiego 22 należącego do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej "NASZA"

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

nieobowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej
tak

Nazwa projektu lub programu

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 546809-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:
nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasza", Krajowy numer identyfikacyjny 27259943400000, ul. ul. Stanisława Staszica , 41200 Sosnowiec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 266 86 11, e-mail administracja@smnasza.sosnowiec.pl, faks 32 266 86 11 w. 22.

Adres strony internetowej (url): www.smnasza.sosnowiec.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: spółdzielnia mieszkaniowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynku mieszkalnego usytuowanego w Sosnowcu przy ulicy Mościckiego 22 należącego do zasobów Spółdzielni Mieszkaniowej "NASZA"

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

3/ZP/2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa termomodernizacja budynku wielorodzinnego mieszkalnego wraz pracami towarzyszącymi (pozaaudytowymi). Wykaz prac znajduje się w Załączniku Nr 12 do SIWZ. W ramach przedmiotu zamówienia zostaną wykonane następujące prace, tj. między innymi wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych, dachów, stropodachu i wymianie stolarki okiennej. Do wykonania docieplenia ścian jako wzorcową przyjęto metodę lekką moką bezspoinowy system ociepleń. Dokładny opis stanu dotychczasowego i istniejącej technologii (z podaniem parametrów technicznych) zawiera Załącznik Nr 10 do SIWZ. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna

wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót. 2. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. 3. Zamawiający wymaga udzielenia, co najmniej trzyletniej gwarancji na wykonanie robót objętych niniejszym zamówieniem. 4. Zakres prac obejmuje: 1) Docieplenie ścian zewnętrznych styropianem o grubości 13 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda = 0,040 \text{ W/(mK)}$ wraz z przygotowaniem powierzchni ścian (reperacja i wyrównanie) i wymianą parapetów zewnętrznych. 2) Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic powyżej terenu styropianem ekstrudowanym o grubości 8 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu ekstrudowanego $\lambda = 0,036 \text{ W/(mK)}$. 3) Docieplenie ścian zewnętrznych piwnic wraz z izolacją przeciwwodną 1 m poniżej terenu styropianem ekstrudowanym o grubości 8 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu ekstrudowanego $\lambda = 0,036 \text{ W/(mK)}$. 4) Ułożenie opaski wokół budynku z płyt chodnikowych 50x50x7 cm. 5) Docieplenie ściany zewnętrznej loggii styropianem o polepszonych właściwościach termicznych o grubości 10 cm. Metoda lekka, mokra, BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda = 0,031 \text{ W/(mK)}$. 6) Ocieplenie ościeży 2-5 cm - BSO - bezspoinowy system ociepleń. Współczynnik przewodzenia ciepła styropianu $\lambda = 0,040 \text{ W/(mK)}$. 7) Docieplenie stropodachu wentylowanego granulatami wełny mineralnej o grubości 20 cm. Metoda - nadmuch. Współczynnik przewodzenia ciepła granulatu wełny mineralnej $\lambda = 0,050 \text{ W/(mK)}$. 8) Docieplenie połaci dachowej styropapą o gr. 16 cm $\lambda = 0,040 \text{ W/(mK)}$. 9) Wymiana okien na klatce schodowej z częściowym przemurowaniem i dociepleniem. $U = 1,4 \text{ W/(m}^2\text{K)}$ (dla całego okna). 10) Roboty blacharskie – wymiana parapetów, obróbki blacharskie dachu. 11) Roboty budowlane towarzyszące termomodernizacji: • Tynki na ścianach niedocieplanych • Remont posadzek balkonów i loggii- wymiana obróbek blacharskich wraz z wymianą wylewek z izolacją + płytki • Wymiana balustrad balkonowych. • Remont instalacji odgromowej Pozostałe roboty budowlane zgodnie z dokumentacją techniczną ocieplenia i z przedmiarem robót wykonanym dla budynku.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

nie

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45320000-6, 45261900-3, 45421100-5, 45400000-1, 45443000-4, 45321000-3, 45324000-4, 45442100-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 893740.22

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 2

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 2

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: Zakład Remontowo - Budowlany Artur Grzyb

Email wykonawcy: artur_grzyb@vp.pl

Adres pocztowy: ul. ks. Jana Gałęczki 22/6

Kod pocztowy: 41-500

Miejscowość: Chorzów

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 965239.44

Oferta z najniższą ceną/kosztem 965239.44

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1055397.01

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom

nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.