



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



**Rzeczpospolita
Polska**

Unia Europejska
Fundusz Spójności



Sosnowiec, dnia 12.04.2018 r.

INFORMACJA O WYBORZE NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY

Podstawa prawna:	art. 92 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.)
Oznaczenie sprawy:	1/ZP/2018
Nazwa nadana zamówieniu przez Zamawiającego:	„Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 44-48, Hutniczej 1, 4, 5, Suchej 19, Lwowskiej 1-3, Zbaraskiej 1, 3, Reymonta 4, Czeladzkiej 21, Mościckiego 22”

Część I : Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Mościckiego 22 .

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7 oraz art. 93 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) - w skrócie Pzp - Zamawiający – Spółdzielnia Mieszkaniowa „NASZA” w Sosnowcu z siedzibą przy ul. Staszica 19A zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Mościckiego 22”. Oznaczenie sprawy: **1/ZP/2018** w części I zamówienia, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 Pzp.

Powody unieważnienia postępowania (uzasadnienie faktyczne i prawne unieważnienia postępowania)

Projekt pn. „Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 38-42, 44-48, 50-54, Hutniczej 1, 1A, 4, 5, Nowopogońskiej 51-53, Suchej 19, Lwowskiej 1-3, Zbaraskiej 1, 3, Reymonta 4, Czeladzkiej 21, Mościckiego 22, POIS.01.07.01-00-0085/17 w ramach podziałania POIS.01.07.01 - Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim działania POIS.01.07.00 - kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisyjności gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 - 2020



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



W postępowaniu została złożona:

1) oferta na część I zamówienia przez wykonawcę - Przedsiębiorstwo Budowlane KORABUD S.C. Adam Kordek, Marian Król 41-902 Bytom, ul. Katowicka 17/3, z ceną 1.069.358,28 zł brutto;

Kwota, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia, podana bezpośrednio przed otwarciem ofert to 1.048.274,48 zł.

2) oferta na część I zamówienia przez wykonawcę TERMO GARBACI Dawid Garbacki 41-936 Bytom, ul. Musioła 92, z ceną 1.227.601,60 zł brutto;

Kwota, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia, podana bezpośrednio przed otwarciem ofert to 1.048.274,48 zł.

3) oferta na część I zamówienia przez wykonawcę BUDOTERMIKA SP. Z.O.O. SP. K. 28-100 Busko-Zdrój, ul. Bohaterów Warszawy 120, z ceną 1.139.678,58 zł brutto;

Kwota, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia, podana bezpośrednio przed otwarciem ofert to 1.048.274,48 zł.

4) oferta na część I zamówienia przez wykonawcę KONSORCIUM **Lider** MARMATOR Mateusz Iwanski 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 **Partner** Scandia Global Investment Mariusz Iwanski 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2, z ceną 1.425.207,42 zł brutto;

Kwota, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie części I zamówienia, podana bezpośrednio przed otwarciem ofert to 1.048.274,48 zł.

Zgodnie z art. 93 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 Pzp, zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Jeżeli zamawiający dopuścił możliwość składania ofert częściowych, do unieważnienia w części postępowania o udzielenie zamówienia przepis art. 93 ust. 1 pkt 4 Pzp stosuje się



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



odpowiednio.

Część II: Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Sucha 19, Lwowska 1-3, Zbaraska 1,3.

Spośród 5 ofert, które nie zostały odrzucone komisja przetargowa w oparciu o kryterium: ceny, okresu gwarancji, doświadczenia kierownika budowy, za najkorzystniejszą ofertę uznała ofertę złożoną przez: WINBUD USŁUGI REMONTOWO BUDOWLANE ŁUKSZ WINSZCZYK 41-600 Świętochłowice, ul. Polaka 21/1, która uzyskała 100 pkt.

Pozostałe oferty złożone przez:

Ip.	Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów	Długość okres gwarancji	Ilość punktów	Doświadczenie kierownika budowy	Ilość punktów	Suma punktów
1	1	WINBUD USŁUGI REMONTOWO BUDOWLANE ŁUKSZ WINSZCZYK 41-600 Świętochłowice, ul. Polaka 21/1	1.348.639,50	70 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	100 pkt
2	2	DAN POL SP. Z O.O. 43-100 Tychy, ul. Murarska 28	1.626.535,95	58,04 pkt	60 miesięcy	20 pkt	4 roboty	10 pkt	88,04 pkt
3	5	TERMO GARBACI Dawid Garbacki 41-936 Bytom, ul. Musioła 92	1.531.531,47	61,64 pkt	60 miesięcy	20 pkt	4 roboty	10 pkt	91,64 pkt
4	7	Zakład Remontowo Budowlany Stanisław Koszałka 28-220 Oleśnica, ul. Stopnicka 17A	1.629.356,11	57,94 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	87,94 pkt
5	11	KONSORCJUM Lider Mateusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 Partner Scandia Global Investment	1.488.550,00	63,42 pkt	60 miesięcy	20 pkt	5 robót	10 pkt	93,42 pkt

Projekt pn „Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 38-42, 44-48, 50-54, Hutniczej 1, 1 A, 4, 5, Nowopogońskiej 51-53, Suchej 19, Lwowskiej 1-3, Zbaraskiej 1, 3, Reymonta 4, Czeladkiej 21, Mościckiego 22, POIS.01.07.01-00-0085/17 w ramach poddziałania POIS.01.07.01 – Wspieranie efektywności energetycznej w budynkach mieszkalnych w województwie śląskim działania POIS.01.07.00 - kompleksowa likwidacja niskiej emisji na terenie województwa śląskiego oś priorytetowa POIS.01.00.00 - Zmniejszenie emisji gospodarki Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko 2014 – 2020



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



	Mariusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

Część III: Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Hutnica 1, Hutnica 4, Hutnica 5.

Spośród 5 ofert, które nie zostały odrzucone komisja przetargowa w oparciu o kryterium: ceny, okresu gwarancji, doświadczenia kierownika budowy, za najkorzystniejszą ofertę uznała ofertę złożoną przez: Firma Handlowo –Usługowa ELEWAX Jakub Kwaśnica 32-546 Młoszowa, ul. Krakowska 166, która uzyskała 100 pkt.

lp.	Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów	Długość okres gwarancji	Ilość punktów	Doświadczenie kierownika budowy	Ilość punktów	Suma punktów
1	2	DAN POL SP. Z.O.O. 43-100 Tychy, ul. Murska 28	1.436.793,98	58,17 pkt	60 miesięcy	20 pkt	4 roboty	10 pkt	88,17 pkt
2	6	ARBUD SP. Z.O.O. SP. K 26-600 Radom, ul. Staropiatowska 24 lok.52	1.329.625,13	62,86 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	92,86 pkt
3	8	Zakład Remontowo Budowlany Stanisław Kosatka 28-220 Oleśnica, ul. Stopnicka 17A	1.393.691,86	59,97 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	89,97 pkt
4	11	KONSORCIUM Lider MARMATOR Mateusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 Partner Scandia Global Investment Mariusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2	1.233.000,00	67,78 pkt	60 miesięcy	20 pkt	5 robot	10 pkt	97,78 pkt
5	12	Firma Handlowo –Usługowa	1.193.954,48	70 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	100 pkt



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



	ELEWAX Jakub Kwaśnica 32-546 Młoszowa, ul. Krakowska 166							
--	---	--	--	--	--	--	--	--

Część IV: Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 44-48.

Spośród 6 ofert, które nie zostały odrzucone komisja przetargowa w oparciu o kryterium: ceny, okresu gwarancji, doświadczenia kierownika budowy, za najkorzystniejszą ofertę uznała ofertę złożoną przez: Firmę Handlowo – Usługową ELEWAX Jakub Kwaśnica 32-546 Młoszowa, ul. Krakowska 166, która uzyskała 100 pkt.

lp.	Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów	Długość okres gwarancji	Ilość punktów	Doświadczenie kierownika budowy	Ilość punktów	Suma punktów
1	2	DAN POL. SP. Z.O.O. 43-100 Tychy, ul. Murska 28	876.511,80	58,32 pkt	60 miesięcy	20 pkt	4 roboty	10 pkt	88,32 pkt
2	4	Przedsiębiorstwo Budowlane KORABUD Adam Kordak 44-100 Gliwice, ul. Chorzowska 58	823.180,60	62,10 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	92,10 pkt
3	5	TERMO GARBACI Dawid Garbacki 41-936 Bytom, ul. Musioła 92	948.232,40	53,91 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	83,91 pkt
4	9	Zakład Remontowo Budowlany Stanisław Kosalka 28-220 Oleśnica, ul. Stopnicka 17A	759.744,95	67,29 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	97,29 pkt
5	11	KONSORCJUM Lider MARMATOR Mateusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 Partner Scandia Global Investment	775.000,00	65,96 pkt	60 miesięcy	20 pkt	5 robot	10 pkt	95,96 pkt



Fundusze Europejskie
Infrastruktura i Środowisko



Rzeczpospolita Polska

Unia Europejska
Fundusz Spójności



	Mariusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2								
6	12	Firma Handlowo –Usługowa ELEWAX Jakub Kwaśnica 32-546 Młoszowa, ul. Krakowska 166	730.281,36	70 pkt	60 miesięcy	20 pkt	3 roboty	10 pkt	100 pkt

Część V : Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Reymonta 4, Czeladzka 21

Została złożona 1 oferta, która nie została odrzucona. Komisja przetargowa w oparciu o kryterium: ceny, okresu gwarancji, doświadczenia kierownika budowy, za najkorzystniejszą ofertę uznała ofertę złożoną przez: KONSORCJUM **Lider** MARMATOR Mateusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 **Partner** Scandia Global Investment Mariusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2, która uzyskała 100 pkt.

Ip.	Nr oferty	Nazwa (firma) i adres wykonawcy	Cena brutto	Ilość punktów	Długość okres gwarancji	Ilość punktów	Doświadczenie kierownika budowy	Ilość punktów	Suma punktów
1	11	KONSORCJUM Lider MARMATOR Mateusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2 Partner Scandia Global Investment Mariusz Iwański 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2	796.700,00	70 pkt	60 miesięcy	20 pkt	5 robó	10 pkt	100 pkt

SPECJALISTA
D/S KONSERWACJI I REMONTÓW
Donat Erdanowski

ZASTĘPCA PRZEDSIAZARZĄDU
GŁÓWNY KSIĘGOWY
mgr Anna Skórupa

PREZES ZARZĄDU
DYREKTOR
mgr Izabela Chelmińska