

Ogłoszenie nr 500099342-N-2018 z dnia 08-05-2018 r.

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasza": Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 44-48, Hutniczej 1,4,5, Suchoj 19, Lwowskiej 1-3,Zbaraskiej 1, 3, Reymonta 4, Czeladzkiej 21, Mościckiego 22.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

POIS.01.07.01

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 529540-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 500061801-N-2018

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

Postępowanie zostało przeprowadzone przez centralnego zamawiającego

tak

I. 1) NAZWA I ADRES:

Spółdzielnia Mieszkaniowa "Nasza", Krajowy numer identyfikacyjny 27259943400000, ul. ul. Stanisława Staszica , 41200 Sosnowiec, woj. śląskie, państwo Polska, tel. 32 266 86 11, e-mail administracja@smnasza.sosnowiec.pl, faks 32 266 86 11 w. 22.

Adres strony internetowej (url): www.smnasza.sosnowiec.pl

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Inny: spółdzielnia mieszkaniowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 44-48, Hutniczej 1,4,5, Suchoj 19, Lwowskiej 1-3,Zbaraskiej 1, 3, Reymonta 4, Czeladzkiej 21, Mościckiego 22.

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub

robót budowlanych lub określenie zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

Przedmiotem zamówienia jest kompleksowa termomodernizacja 11 budynków wielorodzinnych mieszkaniowych wraz pracami towarzyszącymi (poza audytowymi). Wykaz prac znajduje się w Załączniku Nr 12 do SIWZ. W ramach przedmiotu zamówienia zostaną wykonane następujące prace, tj. między innymi wykonanie docieplenia ścian zewnętrznych, dachów, stropodachu i wymianie stolarki okiennej. Do wykonania docieplenia ścian jako wzorcową przyjęto metodę lekką moką bezspoinowy system ociepleń. Dokładny opis stanu dotychczasowego i istniejącej technologii (z podaniem parametrów technicznych) zawiera Załącznik Nr 10 do SIWZ. Szczegółowy przedmiot zamówienia opisuje dokumentacja projektowa, specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót. Zamówienie należy zrealizować zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót, przedmiarem robót, obowiązującymi przepisami Prawa Budowlanego, normami i warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych. Zamawiający wymaga udzielenia, co najmniej trzyletniej gwarancji na wykonanie robót objętych niniejszym zamówieniem. Zamawiający dopuszcza w ofercie, a następnie zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem zapewnienia parametrów i osiągnięcia zakładanego celu zastosowania tego materiału lub urządzenia w sposób nie gorszy niż określony w dokumentacji.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45210000-2

Dodatkowe kody CPV: 45320000-6, 45261900-3, 45421100-5, 45400000-1, 45443000-4, 45321000-3, 45324000-4, 45442100-8

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Mościckiego 22

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 92 ust. 1 pkt 7 oraz art. 93 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 1579, z późn. zm.) - w skrócie Pzp - Zamawiający – Spółdzielnia Mieszkaniowa „NASZA” w Sosnowcu z siedzibą przy ul.

Staszica 19A zawiadamia o unieważnieniu postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na „Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Mościckiego 22”. Oznaczenie sprawy: 1/ZP/2018 w części I zamówienia, na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 i ust. 2 Pzp.

CZEŚĆ NR: 2

NAZWA: Termomodernizacja budynków SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Sucha 19, Lwowska 1-3, Zbaraska 1,3

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1320966.20

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie: nie

Nazwa wykonawcy: WINBUD USŁUGI REMONTOWO BUDOWLANE ŁUKASZ WINSZCZYK

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 41-600 Świętochłowice, ul. Polaka 21/1

Kod pocztowy: 41-600

Miejscowość: Świętochłowice

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1348639.50

Oferta z najniższą ceną/kosztom 1348639.50

Oferta z najwyższą ceną/kosztom 1629356.11

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub
podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Termomodernizacja budynków SM NASZA
w Sosnowcu przy ul. Hutnicza 1, Hutnicza 4, Hutnicza
5

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 1320397.38

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 5

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 5

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii
Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii
Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA ELEWAX JAKUB
KWAŚNICA

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 32-546 MŁOSZOWA UL. KRAKOWSKA 166

Kod pocztowy: 32-546

Miejscowość: MŁOSZOWA

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ
UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM**

Cena wybranej oferty/wartość umowy 1193954.48

Oferta z najniższą ceną/koszt 1193954.48

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 1436793.98

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 4

NAZWA: Termomodernizacja budynku SM NASZA w Sosnowcu przy ul. Struga 44-48

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 809745.21

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 6

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 6

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii

Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii

Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
nie

Nazwa wykonawcy: FIRMA HANDLOWO-USŁUGOWA ELEWAX JAKUB
KWAŚNICA

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 32-546 MŁOSZOWA UL. KRAKOWSKA 166

Kod pocztowy: 32-546

Miejscowość: MŁOSZOWA

Kraj/woj.: małopolskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 730281.36

Oferta z najniższą ceną/koszt 730281.36

Oferta z najwyższą ceną/koszt 948232.40

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

CZĘŚĆ NR: 5

NAZWA: Termomodernizacja budynków SM NASZA
w Sosnowcu przy ul. Reymonta 4, Czeladzka 21

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 08/05/2018

IV.2) Całkowita wartość zamówienia

Wartość bez VAT 790468.36

Waluta PLN

IV.3) INFORMACJE O OFERTACH

Liczba otrzymanych ofert: 1

w tym:

liczba otrzymanych ofert od małych i średnich przedsiębiorstw: 1

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z innych państw członkowskich Unii Europejskiej: 0

liczba otrzymanych ofert od wykonawców z państw niebędących członkami Unii Europejskiej: 0

liczba ofert otrzymanych drogą elektroniczną: 0

IV.4) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 0

IV.5) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

Zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie:
tak

Nazwa wykonawcy: MARMATOR MATEUSZ IWAŃSKI

Email wykonawcy:

Adres pocztowy: 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2

Kod pocztowy: 43-155

Miejscowość: Bieruń

Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:

tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:

nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:

nie

Nazwa wykonawcy: Scandia Global Investment Mariusz Iwański
Email wykonawcy:
Adres pocztowy: 43-155 Bieruń, ul. Sadowa 1B/2
Kod pocztowy: 43-155
Miejscowość: Bieruń
Kraj/woj.: śląskie

Wykonawca jest małym/średnim przedsiębiorcą:
tak

Wykonawca pochodzi z innego państwa członkowskiego Unii Europejskiej:
nie

Wykonawca pochodzi z innego państwa nie będącego członkiem Unii Europejskiej:
nie

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY/ WARTOŚCI ZAWARTEJ UMOWY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ/KOSZTEM

Cena wybranej oferty/wartość umowy 796700.00

Oferta z najniższą ceną/kosztem 796700.00

Oferta z najwyższą ceną/kosztem 796700.00

Waluta: PLN

IV.7) Informacje na temat podwykonawstwa

Wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia
podwykonawcy/podwykonawcom
nie

Wartość lub procentowa część zamówienia, jaka zostanie powierzona podwykonawcy lub podwykonawcom:

IV.8) Informacje dodatkowe:

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.